Huf&Partners
REALITNÍ SLUŽBY / DRAŽBY





Komerční objekt s možností ubytování v srdci Jeseníku v Oskavě, okr. Šumperk

, Oskava, Šumperk

14 990 000 Kč

Stylové ubytování v přírodě s možností glampingu pod jednou střechou? Nabízíme jedinečný komerční objekt v obci Oskava, uprostřed malebné přírody Jeseníku. Ideální pro provoz ubytovacího zařízení, teambuildingů a dalších společenských akcí. Objekt je zasazen do klidné lokality obklopené vlastním lesem. Hlavní objekt nabízí celkem 5 pokojů o celkové kapacitě 18 lůžek s vlastním sociálním zázemím. V přízemí objektu se nachází společenské prostory, kuchyň s jídelnou, terasa, kotelna, zázemí a garáž. Dále je možné využít nevšední ubytování v celkem 8 komfortně vybavených glampingových stanech (20 m²) o celkové kapacitě 32 hostů. Na pozemku je pak k dispozici zahradní domek s vlastní kuchyňkou, grilem, posezením a bylinkovou zahrádkou. Pozemek včetně lesů nabízí celkem 11.073 m². Tento komerční objekt je skvělou investicí s možností ihned navázat na zavedenou klientelu a pokračovat v pronájmu. Pokud hledáte příležitost spojit podnikání v cestovních ruchu a event managementu, neváhejte nás kontaktovat pro více informací.

CENA

Cena objektu	14 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Šumperk
Obec	Oskava
Ulice	Skryto
č. domovní / č. orientační	15

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	R 2502
Datum aktualizace	14.01.2026
Druh objektu	Cihlová
Vybaveno	Ano

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz

Zastavěná plocha m^2	317
Užitná plocha m^2	580
Plocha parcely m^2	11073
Počet garáží	2
Telekomunikace	Internet
Doprava	Silnice
Komunikace	Zpevněná
Rok kolaudace	2017
Počet podlaží objektu	2

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Patrový
Typ zařízení	Hotel
Stav objektu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz