



Pozemek 893 m² se stavebním povolením, Bludov, ul. Vitonínská

Bludov, Šumperk

3 150 000 Kč

Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 893 m², který se nachází v krásné a klidné lokalitě na okraji obce Bludov, v blízkosti místních léčebných lázní. Pozemek je situován v příjemném prostředí, které nabízí ideální kombinaci klidného bydlení, soukromí a dobré dostupnosti občanské vybavenosti. Velkou výhodou je kompletní připravenost pozemku k výstavbě. K dispozici jsou veškeré inženýrské sítě – obecní vodovod, kanalizace a elektrická energie. Přístup k pozemku je zajištěn po nově vybudované asfaltové komunikaci. Součástí prodeje je také projektová dokumentace včetně platného stavebního povolení na výstavbu přízemního rodinného domu o celkové výměře 155 m² s garáží. Budoucí majitel tak může výrazně urychlit zahájení výstavby svého nového domova. Lokalita v blízkosti lázní Bludov nabízí příjemné prostředí pro rodinné bydlení s možností procházek, sportovního vyžití a odpočinku v okolní přírodě. Výhodou je rovněž dobrá dostupnost nedalekého Šumperka. Pokud hledáte stavební pozemek v klidné lokalitě, s kompletními inženýrskými sítěmi a připraveným projektem rodinného domu, může být tato nabídka ideální volbou. Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

CENA

Cena pozemku	3 150 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Šumperk
Obec	Bludov

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	R 2621
Datum aktualizace	16.11.2026
Umístění objektu	Okraj obce
Elektřina	230 V

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz

Číslo nabídky: R 2621
https://hufpartners.cz/reality/0106/

Inženýrské sítě	Vodovod, kanalizace, elektřina
Doprava	Silnice, MHD
Komunikace	Asfaltová

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	893
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz