



Výrobní a skladovací prostory, 1.260 m², Jeseník, ul. Janáčkova

Janáčkova 4, Jeseník, Jeseník

cena u makléře

Nabízíme pronájem zrekonstruovaných komerčních prostor v průmyslovém areálu společnosti Moravolen a.s., nedaleko centra města Jeseník, na ulici Janáčkova č.p. 760/4. Jedná se o přízemní objekt o celkové výměře 1260 m², velká sekční vrata, vytápěno plynovým kotlem, nové elektro, 3 rozvaděče, drátkobetonová podlaha, vlastní vstup, vlastní měření, výška stropu 5m. Pro zaměstnance k dispozici sociální zázemí se šatnami a kanceláře. Pro manipulaci či parkování venkovní zpevněná plocha o výměře 500 m². Dle dohody možné pronajmout po menších částech. Volné od 1.7.2026

CENA

Cena:	Cena u makléře
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Obec	Jeseník
Ulice	Janáčkova
č. domovní / č. orientační	760 / 4

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	P 1026
Datum aktualizace	15.09.2026
K dispozici od	01.07.2026
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Rušná část obce
Plocha užitná m^2	1260
Počet parkovišť	5
Elektřina	230 V, 400 V

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz

Komunikace	Asfaltová
Datum nastěhování	01.07.2026
Počet podlaží objektu	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS PROSTORU

Kategorie	Komerční
Typ domu	Přízemní
Druh prostor	Skladovací
Stav prostoru	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace

Ing. Bc. Jaroslav Huf
Tel.: +420 721 840 961
E-mail: info@hufpartners.cz